



Wygnanowice, dnia 22.08.2022 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia NMP w Wygnanowicach zaprasza do złożenia oferty cenowej (opartej na zasadzie konkurencyjności) na pełnienie obowiązków **Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** przy realizacji projektu pn. „Termomodernizacja Budynku Kościoła w Wygnanowicach” w ramach Umowy nr 2025/2021/Wn03/OA-tr-ku/D zawartej z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Parafia Rzymskokatolicka
pw. Narodzenia NMP w Wygnanowicach
Wygnanowice 40, 21-065 Rybczewice
tel. 501 046 484
e-mail: jacekzareba@op.pl

II. Podstawa prowadzenia postępowania

Postępowanie oparte jest o zasadę konkurencyjności w celu zachowania prawidłowości wydatkowania środków przeznaczonych na sfinansowanie inwestycji pn. „Termomodernizacja Budynku Kościoła w Wygnanowicach”.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad zamówieniem pn. „Termomodernizacja Budynku Kościoła w Wygnanowicach”:

- inspektor nadzoru o specjalności odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, tj. konstrukcyjno - budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.

Wykonawca składając ofertę oświadcza, że posiada uprawnienia odpowiedniej specjalności umożliwiające sprawowanie obowiązków Inspektora Nadzoru.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia i aktualne zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa.

IV. Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia wynika z zakresu prac termomodernizacyjnych zawartych w audycie energetycznym (do udostępnienia w wersji elektronicznej przez Zamawiającego) i we wniosku o dofinansowanie z wyłączeniem instalacji fotowoltaicznej.

Planowany ramowy zakres prac obejmuje:

- wykonanie ogrzewania kościoła (ogrzewanie powietrze i elektryczne),
- wykonanie instalacji gazu płynnego zasilającego nagrzewnicę gazową,
- docieplenie stropów (nawa główna, ołtarz, chór, zakrystia),
- docieplenie ścian zewnętrznych (wełna mineralna),
- wymiana okien,
- wymiana drzwi zewnętrznych,

„Termomodernizacja Budynku Kościoła w Wygnanowicach”



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej



- roboty przygotowawcze, wewnętrzne roboty malarskie, roboty dodatkowe, zagospodarowanie terenu – plac budowy, roboty blacharskie – obróbki, izolacja przeciwwilgociowa ścian.
- Szczegółowy zakres prac, które należy wykonać określa dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót.

V. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy na prowadzenie nadzoru do dnia odbioru ostatecznego.

Orientacyjny termin zakończenia prac: **30.09.2023 r. z możliwością przedłużenia.**

VI Obowiązki Inspektora Nadzoru

1. Podstawowe obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wynikają z art. 25 Prawa budowlanego:
 - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, udział w czynnościach odbioru i przekazywaniu obiektu do użytkowania,
 - d) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, kontrolowanie rozliczeń budowy.
2. Obowiązki wynikające z wymagań Inwestora:
 - a) uczestniczenie w rozwiązywaniu problemów technicznych powstających w trakcie realizacji robót,
 - b) uczestniczenie w radach budowy,
 - c) kontrolowanie na bieżąco obmiarów wykonanych robót przez Wykonawcę,
 - d) sporządzanie kosztorysów różnicowych.
3. Obowiązki Inspektora Nadzoru wynikające z jego praw – zgodnie z art. 26 Prawa Budowlanego:
 - a) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikom robót polecenia, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących:
 - usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,
 - wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych,
 - przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
 - b) żądania od kierownika budowy, dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja może wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem albo pozwoleniem na budowę.

VII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę należy przygotować wg wzoru stanowiącego Zał. nr 1 do zaproszenia.
3. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

VIII. Sposób i miejsce składania oferty

Ofertę należy:

- a) przesłać w terminie do **31.08.2022 r.:**
 - pisemnie na adres:

Parafia Rzymskokatolicka
pw. Narodzenia NMP w Wygnanowicach
Wygnanowice 40, 21-065 Wygnanowice

„Termomodernizacja Budynku Kościoła w Wygnanowicach”



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej



- drogą elektroniczną na email:
jecekzareba@op.pl
- b) złożyć osobiście w Kancelarii Parafialnej w Wygnanowicach w terminie do **31.08.2022 r.** po wcześniejszym ustaleniu terminu wizyty z Zamawiającym.

IX. Kryterium oceny ofert

Jedynym kryterium oceny ofert będzie cena brutto za całość realizacji zamówienia. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto.

X. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Osobami ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:
ks. Jacek Zaręba – Proboszcz

XI. Wybór oferty

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawców.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zostanie dodatkowo poinformowany o terminie zawarcia umowy.
3. Umowa w sprawie realizacji zamówienia zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zaproszenia oraz danych zawartych w ofercie.

XII. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie postępowania.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo do zmiany treści zapytania ofertowego.

Załącznik do zapytania

Formularz ofertowy (wzór) – Załącznik Nr 1

Audyt energetyczny (wersja elektroniczna do udostępnienia przez Zamawiającego na prośbę Oferenta)

Parafia Rzymskokatolicka
pw. *Narodzenia NMP*
21-065 Rybczewice, Wygnanowice 40
tel. 81 585-48-13
NIP 712-26-39-876, Regon 040032233

ks. Jacek Zaręba





FORMULARZ OFERTOWY

DANE DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Nazwa:
Siedziba:
NIP:
REGON:
Telefon:
E-mail:

Po zapoznaniu się z treścią zaproszenia do złożenia oferty cenowej na pełnienie obowiązków **Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** przy realizacji projektu pn. „Termomodernizacja Budynku Kościoła w Wygnanowicach” w ramach Umowy nr 2025/2021/Wn03/OA-tr-ku/D zawartej z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie

SKŁADAM NINIEJSZĄ OFERTĘ
I OFERUJĘ WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

CENA OFERTY

Cena brutto:

..... zł (słownie:))

Cena netto:

..... zł (słownie:))

Podatek VAT:

..... zł (słownie:))

.....
/ miejscowość i data /

.....
/ podpis /

